



ОРГАНИЗИРАНЕ НА БАЗАР „КОЛЕДНО ГРАДЧЕ“ НА ПЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“

вторник, 04 ноември 2025

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.76, т.2, чл.79, ал.1, ал.2 и чл.84 от Наредба №7 на Общински съвет – Плевен за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.44, ал.2 във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет – Плевен, и



Заповед № РД-1980/04.11.2025 г. на Кмета на Община Плевен

О Б Я В Я В А

ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

за отдаване под наем на 24 бр. обособени търговски помещения за организиране на базар „Коледно градче“, както следва:

1. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 1 с предназначение - топла точка с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

2. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 2 с предназначение - топла точка с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

3. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 3 с предназначение - топла точка с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.



4. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 4 с предназначение - топла точка с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

5. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 5 с предназначение - храни и хранителни стоки с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

6. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 6 с предназначение - атракциони и зимни игри с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

7. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 7 с предназначение - атракциони и зимни игри с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.



8. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 8 с предназначение - храни и хранителни стоки с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

9. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 9 с предназначение - храни и хранителни стоки с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

10. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 10 с предназначение - храни и хранителни стоки с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

11. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 11 с предназначение - храни и хранителни стоки с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.



12. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 12 с предназначение - храни и хранителни стоки с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

13. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 13 с предназначение - нехранителни стоки - коледни играчки и зимни аксесоари с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

14. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 14 с предназначение - нехранителни стоки - коледни играчки и зимни аксесоари с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

15. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 15 с предназначение - нехранителни стоки - коледни играчки и зимни аксесоари с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;



Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

16. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 16 с предназначение - нехранителни стоки - коледни играчки и зимни аксесоари с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

17. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 17 с предназначение - нехранителни стоки - коледни играчки и зимни аксесоари с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

18. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 18 с предназначение - нехранителни стоки - коледни играчки и зимни аксесоари с площ 6,00 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900,00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 90,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

19. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 19 с предназначение - занаяти и произведения на ръчен труд с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;



Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

20. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 20 с предназначение - занаяти и произведения на ръчен труд с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

21. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 21 с предназначение - занаяти и произведения на ръчен труд с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

22. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 22 с предназначение - занаяти и произведения на ръчен труд с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025 г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

23. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 23 с предназначение - занаяти и произведения на ръчен труд с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;



Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

24. Търговски обект в Централна градска част на гр. Плевен - пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка № 24 с предназначение - занаяти и произведения на ръчен труд с площ 8,93 кв. м**, съгласно схема за разполагане приета с Решение № 907/30.10.2025г. на Общински съвет - Плевен, за срок от 01.12.2025 г. до 15.02.2026 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1 339,50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140,00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133,00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50,00 лв. /без ДДС/.

Търгът ще се проведе на 17.11.2025 г. /понеделник/ в Актова зала на Община Плевен /пл. „Възраждане“ №2, ет.1/ както следва:

- от Позиция №1 до Позиция №12 /включително/- от 9:00 ч.;

- от Позиция №13 до Позиция №24 /включително/ - от 13:00 ч.

Тръжна документация ще се продава **от 10.11.2025 г. до 16.00 ч. на 14.11.2025 г. включително**, в Центъра за административно обслужване на граждани на пл. „Възраждане“ № 4, гр. Плевен срещу квитанция за закупена документация.

Депозитът за участие в търга се внася до **14.11.2025 г. включително**, по сметка на Община Плевен:

IBAN: BG45BGUS91603304113901

BIG: BGUSBGSF

“Българо - Американска Кредитна Банка“ АД, офис Плевен.

При липса на кандидати или обявени спечелили участници, нов търг ще се проведе на 21.11.2025 г. от 13:00 ч. в Актовата зала на Община Плевен /пл. „Възраждане“ №2, ет.1/ при същите тръжни правила.

Тръжна документация ще се продава от 18.11.2025 г. до 16.00 ч. на 20.11.2025 г. включително, в Центъра за административно обслужване на граждани на пл. „Възраждане“ № 4, гр. Плевен срещу квитанция за закупена документация.

Депозитът за участие в търга се внася до 20.11.2025 г. включително, по сметка на Община Плевен:

IBAN: BG45BGUS91603304113901

BIG: BGUSBGSF



“Българо - Американска Кредитна Банка“ АД, офис Плевен.

Участниците представят на Тръжната комисия в определените място и час на провеждане на търга в запечатан непрозрачен плик следните документи:

- заявление за участие;
- декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
- документ за внесен депозит;
- нотариално заверено пълномощно в оригинал /или нотариално заверен препис, когато участникът се представлява от пълномощник/;
- други документи, посочени в правилата за участие.