



## ОРГАНИЗИРАНЕ НА БАЗАР „КОЛЕДНО ГРАДЧЕ“ НА ПЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“

сряда, 06 ноември 2024

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.76, т.2, чл.79, ал.1, ал.2 и чл.84 от Наредба №7 на Общински съвет – Плевен за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл.44, ал.2 във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Решение № 412/31.10.2024г. на Общински съвет – Плевен, и Заповед № РД-10-1949/06.11.2024г. на Кмета на Община Плевен

### О Б Я В Я В А

#### ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

за отдаване под наем на 31 бр. обособени търговски помещения за организиране на базар „Коледно градче“, както следва:

1. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №1** с предназначение: нехранителни стоки – зимни аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.



Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

2. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №2** с предназначение: нехранителни стоки – зимни аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

3. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №3** с предназначение: нехранителни стоки – зимни аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

4. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №4** с предназначение: нехранителни стоки – зимни аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

5. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №5** с предназначение: нехранителни стоки – зимни аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.



6. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №6** с предназначение: нехранителни стоки – зимни аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

7. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №7** с предназначение: нехранителни стоки - коледни играчки и аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

8. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №8** с предназначение: нехранителни стоки - коледни играчки и аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

9. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №9** с предназначение: нехранителни стоки - коледни играчки и аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

10. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №10** с предназначение: нехранителни стоки - коледни играчки и аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;



Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

11. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №11** с предназначение: нехранителни стоки - коледни играчки и аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

12. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №12** с предназначение: нехранителни стоки - коледни играчки и аксесоари, с площ 6,00 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 900.00 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване 90.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 90.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

13. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №13** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

14. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №14** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

15. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“,



представляващ **Къщичка №16** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

16. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №17** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

17. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №18** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

18. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №19** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

19. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №20** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;



Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

20. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №21** с предназначение: занаяти и произведения на ръчен труд, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

21. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №23** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

22. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №24** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

23. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №25** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

24. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №26** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до



02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

25. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №27** с предназначение: топла точка, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

26. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №28** с предназначение: топла точка, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

27. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №29** с предназначение: топла точка, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

28. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №30** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;



Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

29. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №31** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

30. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №32** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

31. Търговски обект, разположен в Централна градска част на гр. Плевен, пл. „Възраждане“, представляващ **Къщичка №33** с предназначение: храни и хранителни стоки, с площ 8,93 кв.м, съгласно схема от 05.11.2024 г., съгласувана от Главния архитект на Община Плевен, за срок от 02.12.2024 г. до 02.01.2025 г. /включително/.

Начална наемна цена: 1339.50 лв. без ДДС;

Стъпка на наддаване: 140.00 лв.;

Депозит за участие в търга: 133.00 лв.;

Цена на тръжна документация: 50.00 лв. /без ДДС/.

Търгът ще се проведе на 20.11.2024 г. в Заседателна зала на Община Плевен, пл. „Възраждане“ №2, ет.3., както следва:

- от Позиция №1 до Позиция №15 /включително/ - от 9:00 ч.;

- от Позиция №16 до Позиция №31 /включително/ - от 13:00 ч.

Депозит за участие в търга се внася до 19.11.2024 г. /включително/, по сметка на Община Плевен:

IBAN: BG45BGUS91603304113901

BIC: BGUSBGSF

“Българо - американска кредитна банка“ АД, офис Плевен.





Тръжната документация ще се закупува от 13.11.2024 г. до 16:00 ч. на 19.11.2024 г. /включително/, в Център за административно обслужване на граждани при Община Плевен /адрес: пл. "Възраждане" №4./

Участниците представят на Тръжната комисия в определените място и час на провеждане на търга в запечатан непрозрачен плик следните документи:

- заявление за участие;
- декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила;
- документ за внесен депозит;
- нотариално заверено пълномощно в оригинал /или нотариално заверен препис, когато участникът се представлява от пълномощник/;
- други документи, посочени в правилата за участие.